Denia Home & Care

Abu L´salt, 3
Denia

Teléfono: 607804984
e-mail: deniahomecare@gmail.com

Referencia:	**34-292-16739**
Tipo inmueble:	Chalet
Operación:	Venta
Precio:	**600.000 €**
Estado:	Reformado

Dirección:	Flor de la llimera 4
Población:	Dénia
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	3700
Zona:	Galeretes

M² construidos:	271	**Suelo de:**	porcelánico	**útiles:**	202
Metros de parcela:	970	**Garajes:**	1	**Agua caliente:**	individual
M² terraza:	18	**Terraza(s):**	2	**Combustible:**	propano
Dormitorios:	4	**Orientación:**	noroeste	**Baños:**	3
Antigüedad:	2001	**Aseos:**	1	**Exterior/Interior:**	exterior
Armarios:	4				

Descripción:

Bonita villa con magníficas vistas panorámicas al Mar Mediterráneo, Montgó y Bahía de Denia
Construida en el 2001 y totalmente rehabilitada

posteriormente con las más altas calidades constructivas de un estilo tradicional, en una zona tranquila y elevada de la Exclusiva Urbanización Galeretes. Esta villa familiar de 240 m2
En parcela de 970 m2 con zonas ajardinadas bien cuidadas incluyendo una variedad de árboles y vegetación autóctona.
Distribuido en dos niveles, la vivienda principal comprende: espacioso salón comedor con chimenea maravillosas vistas y una muy buena cocina equipada, desde donde se disfruta plenamente de la luz. , acceso a espaciosas terrazas y solárium.
En este nivel también se encuentran en una zona independiente 2 dormitorios muy amplios con armarios empotrados y baño en suite principal 1 aseo de servicio, pequeño salón, cocina de y terraza cubierta. Que da acceso a una fantástica piscina y terraza exterior de 32m2.
El mobiliario está incluido en el precio.
En el nivel de abajo de la villa se encuentra otra vivienda independiente con dos dormitorios y un baño muy amplio, un gran salón, con zona de juegos
La propiedad está equipada con calefacción central eléctrico , ducha exterior, Split de frio/calor, carport para un vehículo, parcela vallada y sistema de alarma.