



Dénia Home&Care
Inmobiliaria • Immobilienbüro
Real Estate Agency

Denia Home & Care

Abu L'salt, 3
Denia

Teléfono: 607804984
E-mail: deniahomecare@gmail.com

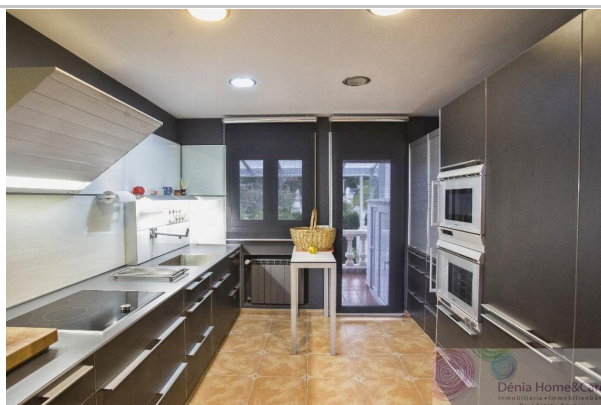
Referencia: 16324

Tipo Inmueble: Chalet Unifamiliar

Operación: Venta

Precio: 498.999 €

Estado: Buen estado



Dirección:

Nº: Planta: 0

Población: Dénia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3700

Zona: Denia

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	En trámite	

m² construidos: 290

Metros útiles: 280

Metros de parcela: 700

m² Terraza: 10

Dormitorios: 4

Baños: 3

Aseos: 1

armarios: 4

Ascensor: No

Piscina: Si

Garajes: 2

terrazza(s): 2

Trastero: Si

zonas verdes: Si

patio: Si

amueblado: No

suelo de:

aire acondicionado: Frío/Calor

agua caliente: Centralizada

combustible: Gasoil

Orientación:

Antigüedad: 2004

Exterior/Interior: Exterior

gastos de comunidad/mes: 0

Descripción:

Chalet de lujo muy cerca del centro de Dénia, en 5 minutos se llega al núcleo, próximo de colegios, guarderías, farmacia, centro medico, hospital, sin dejar de disfrutar del privilegio de vivir en tranquilidad, rodeado de naturaleza y en las mismísimas faldas del parque natural de Montgó, recientemente declarado _reserva Natural. Dicho esto la casa en si es de una comodidad insuperable, en la planta baja disfrutamos de un maravilloso comedor salón, destinado al ocio y juegos, zona de comidas, barra de bar completamente surtida de todos los elementos necesarios para no tener que moverse ni un ápice del lugar, ni dejar de compartir estos momentos tan importantes con familia y amigos. Cómo no, también en su zona exterior hay una maravillosa barbacoa, escondida tras una persiana automática que la protege de las inclemencias del tiempo, guardando en su habitáculo una barra, con parrilla, barbacoa, plancha y fregadero, todo de la más alta calidad. No dejemos tampoco de mencionar el lavadero especial para las paella ni tampoco su piscina rodeada con valla de seguridad para los mas pequeños dela casa, tranquilidad al máximo. el garaje es cerrado con persiana pero ademas hay plazas exteriores también de parking.