



**Dénia Home&Care**  
Inmobiliaria • Immobilienbüro  
Real Estate Agency

**Denia Home & Care**

Abu L'salt, 3  
Denia

phone: 607804984  
e-mail: deniahomecare@gmail.com

**reference:** 384-16760

**property type:** house De pueblo

**sale/rent:** for sale

**price:** 290.000 €

**condition:** Semi reformado



**address:**

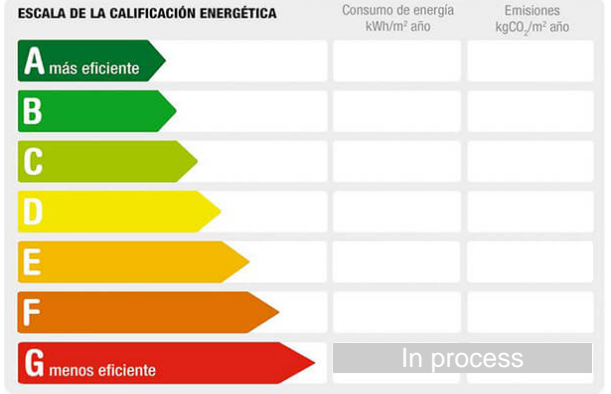
**Nº: floor:** 0

**town:** Pego

**province:** Alicante

**postal code:** 3780

**zone:** centro



**sqm built:** 378  
**living area:** 291  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 35  
**bedrooms:** 5  
**bathrooms:** 2  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 7

**lift:** no  
**pool:** no  
**garages:** 0  
**terraces:** 2  
**storage room:** yes  
**garden:** no  
**courtyard:** yes  
**furnished:** yes

**floor:** Hidráulico  
**air conditioner:** split  
**hot water:** individual  
**fuel:** propane  
**orientation:**  
**antiquity:** 1930  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 0

---

**description:**

Situada en la población de Pego

Situada en el centro de la población de Pego, pueblo de interior con encanto que cuenta con un Parque Natural del Marjal de Pego-Oliva, zona húmeda

donde se cultiva el arroz. Es uno de los mayores espacios de biodiversidad del Mediterráneo, y es el hábitat de diversas especies de fauna y ora.

Las calles de dicha población contienen mucha historia y aún conservan el trazado original medieval.

Los Carnavales de Pego son una de las fiestas más conocidas de la Comunidad Valencia y gente de la comunidad y de todas partes de España se

ponen sus disfraces y acuden a esta población

Planta baja: Gran hall de entrada con techos altos y suelo cerámico formando unas alfombras de, dando singularidad y nobleza a la propiedad, así como también sus decoraciones en las paredes revestidas con cerámicas populares alegran cualquier rincón de esta espléndido hall.

la derecha dos grandes puertas nos conducen a un amplio y acogedor salón de estar o recibidos, con una fantástica chimenea singular por su estilo y presencia,(la galería de fotos lo avalan)

zona de cocina que se abre a un patio con jardineras frondosas , parte del mismo semicubierta, dando paso mediante una puerta de hierro forjado a a otro patio interior .

La planta baja se completa con un recibidor, zona de estar con chimenea, baño, cocina y una pequeña habitación de servicio al fondo. así mismo también una pequeña bodega.

Planta 1º : A través de una escalera de mármol con barandilla de hierro forjado y pasamanos de madera se accede al primer piso con un amplio hall que nos deriva a las 5 habitaciones con cenefas y suelo hidráulico original aunque 2 de ellas están por reformar) terminamos la planta con un baño con ducha.

en la 2ª planta tenemos varias estancias que falta terminar aunque el tejado está totalmente reconstruido y no presenta dificultad ninguna. (una de ellas el espacio es suficientemente amplio como para remodelar una pequeña buhardilla de ensueño).

Todo esto termina en una pequeña terraza con unas vistas espectaculares a las diversas cimas que jalonan esta población

---