



Dénia Home&Care
Inmobiliaria • Immobilienbüro
Real Estate Agency

Denia Home & Care

Abu L'salt, 3
Denia

phone: 607804984
e-mail: deniahomecare@gmail.com

reference: 414-16774

property type: building Finca Urbana

sale/rent: for sale

price: 730.000 €

condition: Semi reformado



address: Cop

Nº: floor: 0

town: Dénia

province: Alicante

postal code: 3700

zone: centro ciudad



sqm built: 1240
living area: 602
plot sq.meters: 387
sqm terrace: 0
bedrooms: 0
bathrooms: 0
toilets: 0
cupboards: 0

elevator: no
swimming pool: no
garages: 0
terraces: 0
storage room: no
garden: no
courtyard: no
furnished: no

floor:
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation:
antiquity: 1940
outward/inward:
community fees/month: 0

description:
INVERSORES

Emblemática finca en una de las mejores calles del el centro de Dénia, Uniendo la plaza de País Valencià, más conocida como La Glorieta, y la plaza de la Constitución o del Ayuntamiento, se encuentra la calle Cop, una calle comercial peatonal con mucha vida y muchas posibilidades. La calle Cop es una calle relativamente pequeña que está caracterizada por sus peculiares adoquines rosáceos geométricos. Además, los edificios de la calle albergan varias oficinas de todo tipo de profesiones: gestorías, abogados o inmobiliarias. Hacia mitad del recorrido de la calle Cop encontramos el conocido como Pasaje Femenía, un pasaje comercial que une esta calle con la calle Diana, también peatonal en el tramo paralelo. Es un pasaje privado que da acceso a varios edificios en los que se encuentran oficinas y despachos. También desde la plaza del ayuntamiento nacen el Carrer del Cop, una bonita calle peatonal de adoquines rosados que te llevará a la Plaça País Valencià y el Carrer de Diana que te llevará a la calle comercial Marqués de Campos, arteria principal de la ciudad de Denia. El edificio consta de 7 pisos y 2 bajos comercial, cada uno de ellos con su propio número de registro. La planta baja- hay dos locales comerciales de 144.20m2 más un pario de 10.40m2. El segundo local comercial de 36m2. La primera planta tiene 3 apartamentos de alrededor 90m2, cada n. En la segunda planta hay 313m2 distribuidos en tres apartamentos individuales. La tercera planta un fantástico ático de 294m2 a reformar.