



Dénia Home&Care
Inmobiliaria • Immobilienbüro
Real Estate Agency

Denia Home & Care

Abu L'salt, 3
Denia

Teléfono: 607804984
e-mail: deniahomecare@gmail.com

Referencia: **422-16779**
Tipo inmueble: Casa De pueblo
Operación: Venta
Precio: **197.879 €**
Estado: Buen estado



Dirección: san Joaquin
Población: Jalón-Xaló
Provincia: Alicante
Cod. postal: 3727
Zona: XALO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
En trámite		

M² construidos:	262	Suelo de:	porcelánico	útiles:	201
Agua caliente:	individual	M² terraza:	10	Terraza(s):	1
Dormitorios:	4	Baños:	2	Armarios:	4

Descripción:

En Jalón fantástica casa de pueblo recientemente reformada. Sólo disfrútala, estás buscando vivir tranquilo, lejos de cualquier bullicio, no lo dudes, aquí tendrás todo aquello que anhelas.

Construida en dos plantas

En la planta baja está la entrada amplia con recibidor, salón comedor, cocina, un dormitorio con ventana a la calle, un cuarto de baño con ducha, dos trasteros y un patio interior muy particular, dividido en dos zonas totalmente diferenciadas.

En la planta superior hay tres habitaciones, un cuarto de baño con ducha, una pequeña terraza y un trastero. Todas las habitaciones son amplias, despejadas y luminoso

El entorno

Xaló es un pequeño pueblo del interior de Alicante cuyo origen se remonta a la Edad Media con las alquerías musulmanas de Râfol de Xaló o Benixaloni. Una de las imágenes más características de esta población es la cantidad de viñedos que rodean al destino. Con cerca de 2700 habitantes, Xaló ofrece al visitante una variada oferta turística para disfrutar de su patrimonio, de su naturaleza y de lo mejor de su gastronomía.

En cuanto a sus alrededores, destaca la cantidad de viñedos que hay. Por eso, en las Bodegas Xaló, donde conocerás y catarás los mejores vinos y licores, como la mistela blanca, tinta o el vermouth.

Si quieres disfrutar de la tranquilidad y de unas maravillosas vistas, lo mejor es que te calces unas buenas deportivas y realices las rutas senderistas que rodean a Xaló. Una de las más conocidas es su ruta circular de Serra de Bèrnia i Ferrer.
