

Referencia: **547-16809**

Tipo inmueble: Villa Independiente

Operación: Venta

Precio: **627.993 €**

Estado: Seminuevo



Dirección: Pal-las

Población: Dénia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3700

Zona: rotas



M² construidos: 367	Suelo de: porcelánico	útiles: 360
Metros de parcela: 1302	Garajes: 4	Agua caliente: centralizada
M² terraza: 15	Terraza(s): 2	Combustible: propano
Dormitorios: 8	Orientación: noroeste	Baños: 3
Antigüedad: 1990	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 4

Descripción:

Esta peculiar villa es una de las pocas que cuenta con dos parcelas unidas, sumando una total de superficie de 1.302m2, en ella podemos disfrutar de una amplia zona de parquin con dos entradas individuales.

La vivienda consta de dos plantas totalmente individuales haciendo un total de 367m2.

También disfruta de su fantástica barbacoa semicerrada y piscina.

Vale la pena para apreciar bien esta vivienda mirar la galería fotográfica.

La parte de arriba dispone de calefacción central con radiadores a propano, cocina con muebles y un office integrado, chimenea en el salón, los dormitorios son bastante amplios.

Que decir sobre Denia, el El buen tiempo y el entorno te invitan a decidirte por esta vivienda ubicada en la zona de las Rotas muy cerquita del mar y sus fantásticas calas de roca que embellecen el paisaje y te atraen, simplemente necesitas un paseo para sentir su aroma a mar, además que también puedes realizar un gran número de actividades entre las que te proponemos las siguientes:

Realizar una ruta de senderismo por el Parque Natural del Montgó

Una excursión en barco por la costa.

Practicar algún deporte de aventura iniciarte o perfeccionar deportes como el golf, tenis, vela, remo, piragüismo, windsurf o kit-surf u otros deportes

Acudir a cualquiera de las actividades culturales que se organizan en Dénia

Disfrutar de las fiestas de Dénia

Degustar la gastronomía típica de Dénia: arroz a banda, paella, arroces diversos, gamba roja de Dénia, espencat, pulpo seco, erizos, etc. y otras recetas.
