



Dénia Home&Care
Inmobiliaria • Immobilienbüro
Real Estate Agency

Denia Home & Care

Abu L'salt, 3
Denia

Phone: 607804984
e-mail: deniahomecare@gmail.com

Reference: **575-APT011-23CV**
Property type: Apartment Independiente
Sale/rent: For sale
Price: **159.000 €**
Condition: Resale



Address: Avda. del Marquesado
Town: Dénia
Province: Alicante
Postal code: 3700
Zone: centro ciudad



| | | | | | |
|------------------------------|-----|------------------------|----------|---------------------|-----|
| Sqm built: | 135 | Floor: | terrazzo | Living area: | 130 |
| Sqm terrace: | 5 | Terraces: | 1 | Bedrooms: | 3 |
| Bathrooms: | 2 | Outward/Inward: | outward | Cupboards: | 3 |
| Community fees/month: | 50 | | | | |

Description:

Cómodo piso de 135 m² con terraza ,La vivienda consta de cocina independiente, salón comedor, 3 dormitorios y 2 baños ,con una pequeña terraza, Además esta en todo el centro urbano donde puede acceder fácilmente a todos los servicios como restaurantes supermercados y centro de salud y muy importante ¡No precisas utilizar el coche para cualquier desplazamiento de tu día a día, es decir puedes andando a cualquier punto de la ciudad.

Dénia es una ciudad de la Comunidad Valenciana, España. Situada en la costa norte de la provincia de Alicante. Es una ciudad cosmopolita y moderna que ofrece toda clase de servicios. Turísticamente es un destino de gran interés, tanto por la amplitud de sus ofertas, como por la alta calidad de sus productos, gracias a ello es reconocida por la Unesco como tiene unos 20 km de costa, en la que destacan sus playas.

Situada en un punto estratégico para el turismo en toda la provincia, a 75 km de Alicante Capital y 75 km de Valencia Capital, donde nos encontramos con dos aeropuertos internacionales.

Dénia, ´puerto de mar. por su proximidad al centro ciudad así como a la playa, no sin ello tener que renunciar a las comodidades que Denia ofrece a sus lugareños y al número de visitantes que se acercan para disfrutar de la recientemente declarada Ciudad Creativa de la Gastronomía y sus maravillosas playas. estas disfrutando del puerto deportivo la MARINA DE DENIA altamente reconocido complejo por sus ofertas Náuticas, restaurantes, cafeterías, boutiques y pubs. También el paseo que jalona la bahía de la Marineta Casiana, adentrándose hacia el mar hasta llegar al Faro. Dénia El buen tiempo y el entorno te invitan a decidirte por esta vivienda ubicada en la zona de montaña, además que también puedes realizar un gran número de actividades entre las que te proponemos las siguientes: Dar un paseo a pie por Las Rotas. Realizar una ruta de senderismo por el Parque Natural del Montgó Una excursión en barco por la costa Practicar algún deporte de aventura iniciarte o perfeccionar deportes como el golf, tenis, vela, remo, piragüismo, windsurf o kite-surf u otros deportes Acudir a cualquiera de las actividades culturales que se organizan en Dénia Disfrutar de las fiestas de Dénia Degustar la gastronomía típica de Dénia: arroz a banda, paella, arroces diversos, gamba roja de Dénia, espenca, pulpo seco, erizos, etc. y otras recetas. Esta vivienda por su distribución y buen gusto hace de ella un hogar cómodo, confortable y estilo moderno y elegante.
