



---

## Descripción:

### VISTAS AL MAR, TRANQUILIDAD, PRIVACIDAD

Ubicada en una de las zonas residenciales más exclusivas de Denia, frente a la playa de La Marineta y muy cercana al Club Náutico. Cuenta con una superficie de 327m2, construidos sobre parcela de 2.604 m2.

Al acceder a la vivienda, en la planta baja encontramos el porche, un luminoso recibidor y el ambiente acogedor del salón principal con chimenea.

Desde la cocina accedemos a la parte trasera del jardín donde un patio, rodeado de vegetación, se convierte en el lugar perfecto para disfrutar de comidas al aire libre

Además, esta planta dispone de tres dormitorios y dos baños con luz natural, uno de ellos en suite, así como un baño completo adicional en el exterior de la vivienda. Subiendo a la primera planta descubrirás un dormitorio adicional con vistas espectaculares sobre la bahía, y desde aquí, tendrás acceso a la azotea, un lugar ideal para contemplar las impresionantes vistas que ofrece esta zona.¡¡¡ UNA VIVIENDA QUE TE PERMITE DISFRUTARLA TODOS LOS MESES DEL AÑO YA QUE DISPONE DE CALEFACCION DE GASOIL

!!!j

---