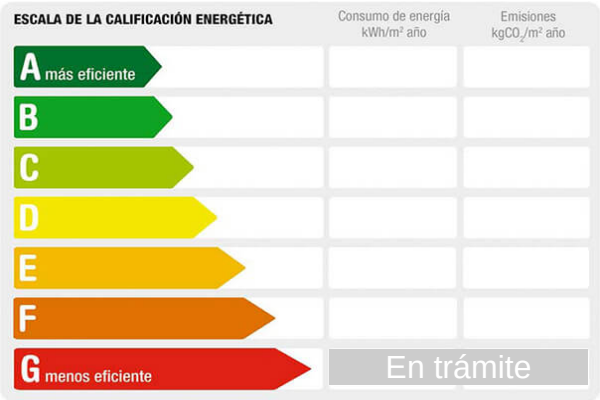
**Denia Home & Care**

Abu L´salt, 3
Denia

Teléfono: 607804984
e-mail: deniahomecare@gmail.com

| | |
|---|---|
| Referencia: | **780-16847** |
| Tipo inmueble: | Piso Alto |
| Operación: | Venta |
| Precio: | **189.000 €** |
| Estado: | Buen estado |

| | |
|---|---|
| Dirección: | Patricio Ferrandiz |
| Planta: | 5 |
| Población: | Dénia |
| Provincia: | Alicante |
| Cod. postal: | 3700 |
| Zona: | barrio Saladar |




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **M² construidos:** | 75 | **Suelo de:** | porcelánico | **útiles:** | 70 |
| **Aire acondicionado:** | frío/calor | **Agua caliente:** | individual | **M² terraza:** | 5 |
| **Terraza(s):** | 1 | **Dormitorios:** | 3 | **Baños:** | 1 |
| **Gastos de comunidad/mes:** | 30 | | | | |

**Descripción:**

Este magnífico piso situado en el prestigioso barrio Saladar de Denia es una oportunidad única para quienes buscan un espacio luminoso y acogedor en una ubicación privilegiada.

Además del espacio interior, destaca su terraza de 5 metros cuadrados, perfecta para disfrutar de tranquilas horas fuera de casa y aprovechar la luz diaria. La cocina independiente está equipada con todas las dependencias necesarias para una vida autónoma en el hogar. El edificio dispone de ascensor, facilitando el acceso a todos los apartamentos sin esfuerzos.

Este piso ha sido cuidadosamente mantenido por más de 30 años, durante los cuales ha demostrado su resistencia y acogibilidad como espacio habitable. Incorpora un sistema de climatización con aire acondicionado para garantizar frescura en verano y calefacción en invierno, además de servicio individual de agua caliente.

Una combinación perfecta de ubicación estratégica, tamaño adecuado y equipamientos de calidad que convierten este piso en un verdadero punto de venta.